



Balatonfűzfő Város Önkormányzata Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/1040-1/2026.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Flieghné Rimai Merita/ Nóti Attila

ELŐTERJESZTÉS A Képviselő-testület 2026. július 15-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Városháza épületének fűtőkorszerűsítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Városháza épületének fűtési rendszere korszerűsítésre szorul. Ennek érdekében az Önkormányzat a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” alprogramhoz meghirdetett, MFP/ÖTIFB/2026 kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” című, MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázati kategória kódszámú pályázati kiírás keretében benyújtotta „A balatonfűzfői Városháza fűtőkorszerűsítése” című, 4114474364 iratazonosító számú pályázati projektjét. A fejlesztés pénzigénye 78 886 889,- Ft, az igényelt támogatás 59 999 999,- Ft, a saját forrás összege 18 886 900,- Ft. Mivel a pályázat jelenleg elbírálás alatt van, viszont az épület fűtési rendszerét még a fűtési szezon kezdete előtt szükséges elvégezni, ezért az Önkormányzatnak saját erőből meg kell kezdenie a beruházást. Ehhez szükséges a költségvetés módosítása.

A kapott árajánlat alapján a szekunder (csövek és radiátorok cseréje) rendszer fűtőkorszerűsítése bruttó 65 236 612,- Ft összegbe kerül. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel.

Ennek bekerülési értéke az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében nem került tervezésre. Emiatt az Önkormányzat költségvetésének következő módosításakor a fenti összeget szükséges betervezni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

Mellékletek:

- Kapott árajánlat a fűtőkorszerűsítésre
- Magyar Falu pályázat adatlapja

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja:

Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

Határozati javaslat:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (07. 15.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetését 65 236 612,- Ft összeggel módosítja, és a költségvetés során következő módosításakor átvezeti. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a során következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

Balatonfüzfő, 2026. július 10.


Szanyi Szilvia
polgármester



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

A Magyar Falu Program keretében az „**Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések**” című alprogramhoz meghirdetett, MFP/ÖTIFB/2026 kódszámú, az „**Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése**” című, MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázati kategória kódszámú pályázati kiírás keretében

„A balatonfűzfői Városháza fűtése korszerűsítése”
című projektben

Költségvetés összesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		27 092 556	24 274 855
2.1 ÁFA vetítési alap		51 367 411	
2.2 ÁFA	27,00%	13 869 201	
3 A munka ára (HUF)		65 236 612	

Kelt:

cégszerű aláírás

Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Berendezések, szerelvények	7 914 307	1 578 790
2	Radiátorok	3 741 636	2 744 820
3	Bontási munkák: Eredeti kiírásból átvett tételsorok	0	4 099 635
4	Építőmesteri munkák: Eredeti kiírásból átvett tételsorok	987 880	2 798 702
5	Elektromos munkarész: Eredeti kiírásból átvett tételsorok	1 953 591	1 492 780
6	Csővezetékek szerelése: Eredeti kiírásból részben átvett tételsorok	11 583 142	10 317 258
7	Egyéb	912 000	1 242 870
	Összes fejezet (HUF)	27 092 556	24 274 855

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	56-071-1.1.2.2-0000101	Grundfos Magna3 25-60 180 nedvestengelyű keringtető szivattyú elhelyezése és bekötése acél hollandipárral	1	db	234 535	23 800	234 535	23 800
2	56-071-1.1.2.2-0000102	Grundfos Magna3 25-80 180 nedvestengelyű keringtető szivattyú elhelyezése és bekötése acél hollandipárral	2	db	275 663	23 800	551 326	47 600
3	56-071-1.1.2.2-0000105	Grundfos Magna3 32-100 180 nedvestengelyű keringtető szivattyú elhelyezése és bekötése acél hollandipárral	2	db	337 766	23 800	675 532	47 600
4	82-004-9.9	Légtelenítési pont kialakítása a szivattyú és a visszacsapó szelep között, 1/2"	5	db	14 891	8 500	74 455	42 500
5	82-001-13.2-0002004	Háromjáratú keverőszelep ESBE VRG 131 sorozat, belső menettel, DN20 (3/4") kvs: 4 (meghajtó nélkül)	1	db	42 488	6 800	42 488	6 800
6	82-001-13.2-0002510	Háromjáratú keverőszelep ESBE VRG 131 sorozat, belső menettel, DN25 (1") kvs: 10 (meghajtó nélkül)	2	db	44 265	9 180	88 530	18 360
7	82-001-13.2-0002512	Háromjáratú keverőszelep ESBE VRG 131 sorozat, belső menettel, DN32 (5/4") kvs: 16 (meghajtó nélkül)	2	db	52 186	10 200	104 372	20 400
8	82-001-14.1	Meghajtómotor ESBE VRG szelepekhez, ARA 651, feszültség: 230 V, futásidő: 60 s, 3-pont SPDT működés, nyomaték: 6 Nm Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, Heimeier Globo H fűtési gömbcsap 3/4", 0600-03.000 Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, Heimeier Globo H fűtési gömbcsap 1", 0600-04.000	5	db	59 720	3 570	298 600	17 850
9	82-001-7.3.2-0118672		14	db	12 871	4 930	180 194	69 020
10	82-001-7.4.2-0118673		14	db	15 946	6 205	223 244	86 870

11	82-001-7.5.2-0118674	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, Heimeier Globo H fűtési gömbcsap 5/4", 0600-05.000	10	db	22 055	7 395	220 550	73 950
12	82-001-7.6.2-0118675	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, Heimeier Globo H fűtési gömbcsap 6/4", 0600-06.000	8	db	31 334	7 990	250 672	63 920
13	82-001-7.7.2-0118676	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, Heimeier Globo H fűtési gömbcsap 2", 0600-08.000	4	db	40 116	14 705	160 464	58 820
14	82-001-7.7.2-0115569	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, OVENTROP Optibal golyóscsap, műia. bevonatos acélkarral, PN16, DN65, G 2 1/2" bm. (-10 ... +70)°C, teljes átömlési nyílvezetett sr. szelepház, 1076020	2	db	83 156	14 705	166 312	29 410
15	82-001-7.4.3-0722223	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szennyfogósűrő, gázszűrő, iszap- és levegőleválasztó, Flamco Flamco Clean Smart 1" mágneses iszapleválasztó max. 120 °C, 10 bar, belső menetes csatlakozással, Rendelési szám: 30023	1	db	44 796	6 205	44 796	6 205

16	82-001-7.5.3-0722224	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvénnyel elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szennyfogósűrű, gázsűrű, iszap- és levegőleválasztó, Flamco Flamco Clean Smart 5/4" mágneses iszapleválasztó max. 120 °C, 10 bar, belső menetes csatlakozással, Rendelési szám: 30024	1	db	69 781	7 395	69 781	7 395
17	82-001-7.6.3-0722225	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvénnyel elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szennyfogósűrű, gázsűrű, iszap- és levegőleválasztó, Flamco Flamco Clean Smart 6/4" mágneses iszapleválasztó max. 120 °C, 10bar, belső menetes csatlakozással, Rendelési szám: 30025	1	db	78 758	7 990	78 758	7 990
18	82-001-7.7.3-0722226	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvénnyel elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szennyfogósűrű, gázsűrű, iszap- és levegőleválasztó, Flamco Flamco Clean Smart 2" mágneses iszapleválasztó max. 120 °C, 10 bar, belső menetes csatlakozással, Rendelési szám: 30026	2	db	96 914	14 705	193 828	29 410
19	82-001-7.5.3-0341666	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvénnyel elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szennyfogósűrű, gázsűrű, iszap- és levegőleválasztó, residueo - Braukmann szennyfogó sűrű, víz,olaj,levegő,gőz közegre, 0,35mm dupla szűrő, 5/4" , belső menetes, PN16/PN6, max 160°C, (zeta=6,2), FY30-11/4A	1	db	19 174	7 395	19 174	7 395

20	82-001-7.6.3-0341669	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szennyfogósűrő, gázsűrő, iszap- és levegőleválasztó, Resideo - Braukmann szennyfogó szűrő, víz,olaj,levegő,gőz közegre, 0,35mm dupla szűrő, 6/4", belső menetes, PN16/PN6, max 160°C, (zeta=6,5), FY30-11/2A	2	db	22 421	7 990	44 842	15 980
21	82-001-7.7.3-0341672	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógyűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szennyfogósűrő, gázsűrő, iszap- és levegőleválasztó, Resideo - Braukmann szennyfogó szűrő, víz,olaj,levegő,gőz közegre, 0,35mm dupla szűrő, 2", belső menetes, PN16/PN6, max 160°C, (zeta=5,6), FY30-2A	2	db	37 081	14 705	74 162	29 410
22	56-051-1.1.1-0289032	Előregyártott osztó vagy gyűjtő elhelyezése, támaszokkal, lábakkal, DN 50-300 méret között, 16 bar nyomásig, 0,5-4,0 m hosszúságban. Előregyártott osztó vagy gyűjtő, mélydomború edényfenékkal, DN 100 acélsőből, szigeteléssel.	2	db	227 500	26 010	455 000	52 020
23	56-051-1.1.1-0289031	Előregyártott osztó vagy gyűjtő elhelyezése, támaszokkal, lábakkal, DN 50-300 méret között, 16 bar nyomásig, 0,5-4,0 m hosszúságban. Előregyártott osztó vagy gyűjtő, mélydomború edényfenékkal, DN 100 acélsőből, szigeteléssel.	2	db	227 500	26 010	455 000	52 020
24	82-004-9.3	Légedény elhelyezése és bekötése tartószerkezet beépítésével, DN125, DN32, DN40 vagy DN50 menetes vagy hegeszthető csonkozással, álló kivitel, 1/2" légtelenítő csontokkal	10	db	11 671	13 770	116 710	137 700

25	56-031-2.4.1	Vétlen elzárás ellen biztosított szelep 3/4" Afriso, Cikkszám: 77924 Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva Vétlen elzárás ellen biztosított szelep 1" Afriso, Cikkszám: 77934 Kétoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva	2	db	15 939	3 145	31 878	6 290
26	56-031-2.5.1	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva	1	db	16 853	3 825	16 853	3 825
27	56-031-1.4.3-0130114	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva, (kötések, tömítések külön tételben történő elszámolásával), DN 15 (1/2") gömbcsap, MOFÉM golyós üritőcsap 1/2" vízátbocsátás 24 l/min. 10 bar, sárgarézt, natúr, Csz: 113-0047-00	22	db	8 311	2 210	182 842	48 620
28	56-052-12.1-0000010	Hőmérőhely kialakítása (hőmérő nélkül)	6	db	12 151	2 210	72 906	13 260
29	56-052-12.1-0000020	Hőmérő elhelyezése, bimetál hőmérő, 0-120 fok között	12	db	1 740	2 890	20 880	34 680
30	56-052-12.2-0000040	Manométer elhelyezése, normál kivitelben, Nyomásmérő 0-6 bar mérési határok között, NA 63 v. NA 100	4	db	12 870	2 890	51 480	11 560
31	56-052-12.2-0000030	Műszer beszerelési tartozékok, kiegészítők elhelyezése, műszer csap Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 biztonsági szerelvény, Flamco Prescor 100 3/4" membrános biztonsági szelep max. 140 °C, 3 bar, Rendelési szám: 27024	4	db	6 953	1 870	27 812	7 480
32	82-001-7.3.8-0722317	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény, Flamco Prescor 1" x 5/4" membrános biztonsági szelep max. 140 °C, 3 bar, Rendelési szám: 27045	3	db	9 593	4 930	28 779	14 790
33	82-001-7.4.9-0722334	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 biztonsági szerelvény, Flamco Prescor 1" x 5/4" membrános biztonsági szelep max. 140 °C, 3 bar, Rendelési szám: 27045	1	db	15 378	6 205	15 378	6 205

34	82-004-6.1.1.1-0723102	Zárt táglási tartály elhelyezése és bekötése (nyomástartó-, gázalanító és vízutántöltő berendezések a 82-004-21-es tételtől), fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 2-80 liter között, Flamco Flexcon Premium 4/2,5 membrános táglási tartály, 6 bar, Rendelési szám: 16940	1	db	33 890	5 610	33 890	5 610
35	75-051-1.15.3.4-0722569	Flamco Flexcon 140 / 3 membrános táglási tartály 10 bar, 70 °C	1	db	73 813	14 960	73 813	14 960
36	82-001-6.1.8-0722622	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 10-ig légtenitőselepp, töltőselepp, Flamco Flexvent Top 3/8" üszős légtenitő max. 120 °C, 10 bar, elzárálelemmel, fehér, Rendelési szám: 28510	10	db	9 116	2 635	91 160	26 350
37	82-001-7.2.2-0118671	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 gömbcsap, víz- és gázfőcsap, Heimeier Globo H fűtési gömbcsap 1/2", 0600-02.000	10	db	10 995	4 505	109 950	45 050
38	82-001-7.4.1-0115553	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP visszacsapó csappantyú, PN16, DN25, G 1" bm, PN16, (-10... +80)°C, kvs=20,20, vörösvény szerelvényház, 1075008	1	db	35 508	6 205	35 508	6 205

39	82-001-7.5.1-0115554	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP visszacsapó csappantyú, PN16, DN32, G 1 1/4" bm, PN16, (-10... +80)°C, kvs=34,70, vörössöntvény szerelvényház, 1075010	4	db	51 108	7 395	204 432	29 580
40	82-001-7.3.1-0115113	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP Cocon QTZ közvetlen beállítású térfogatáram korlátozó- és szabályozószelep, 50-1 050 (l/h), PN16, DN20, kb., hollandis menetes toldattal, (-10...+120)°C, M30x1,5 mm, "classic" mérőszelepekkel szerelve, horganykiválásmentes sr. szelepházzal, 1146006	7	db	39 398	4 930	275 786	34 510
41	82-001-7.4.1-0115659	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP "Cocon QTZ" térfogatáram korlátozó- és szabályozószelep mérőszeleppel, DN25, PN25, bm-km-hollandi, 400-2500 l/h, 1143208	5	db	44 572	6 205	222 860	31 025
42	82-001-7.4.1-0146253	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP HydroControl V, statikus strangszabályozó, PN25, DN25, G1", belsőmenetes, HydroPort csatlakozással, cinkkiválásmentes kivitel (EZB), 1062408	1	db	44 572	6 205	44 572	6 205

43	82-001-7.5.1-0146254	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 32 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP HydroControl V, statikus strangszabályozó, PN25, DN32, G1 1/4", belsőmenetes, HydroPort csatlakozással, cinkkiválasztó kivétel (EZB), 1062410	2	db	58 020	7 395	116 040	14 790
44	82-001-7.6.1-0146255	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 40 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP HydroControl V, statikus strangszabályozó, PN25, DN40, G1 1/2", belsőmenetes, HydroPort csatlakozással, cinkkiválasztó kivétel (EZB), 1062412	1	db	66 701	4 930	66 701	4 930
45	82-001-7.7.1-0146256	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 50, DN 65 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), OVENTROP HydroControl V, statikus strangszabályozó, PN25, DN50, G2", belsőmenetes, HydroPort csatlakozással, cinkkiválasztó kivétel (EZB), 1062416	1	db	87 120	14 705	87 120	14 705
46	82-001-12.3.2.1-0722662	Kétoldalon hegeszthető toldattal gyártott szerelvény elhelyezése szennyfogózúró, iszap- és levegőleválasztó, DN 50 méret felett, DN 65, Flamco Flamcovent Smart 65 S légleválasztó 120 °C, 10 bar, hegtoldatos, Rendelési szám: 31102	1	db	307 862	16 235	307 862	16 235

47	82-001-18-0722972	Tartozékok szerelvények szereléséhez, Flamco Flamcovent Isoplus 65 hőszigetelés Smart légelválasztóhoz, Rendelési szám: 28161	1	db	142 500	1 700	142 500	1 700
48	82-009-31.1.2-0135999	Vizes berendezési tárgyak: Biztonsági szelepek, kondenzátum-semlegesítők csurgalékvizének elvezetése, búzáron keresztül. DN 50/65	2	készlet	31 760	18 700	63 520	37 400
49	82-001-77-0118000	Tartozékok szerelvények szereléséhez, töltő-ürítő szerelvény 1/2"-os tömlőcsatlakozáshoz, radiátor ürítőcsap	10	db	7 334	1 700	73 340	17 000
50	82-001-6.2.8-0722154	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep, Flamco Flexvent H 1/2" üszös légtelenítő max. 120 °C, 10 bar, elzáróelem nélkül, nikkelezett, Rendelési szám: 27710	10	db	1 996	2 890	19 960	28 900
51	82-001-6.2.8-0722635	Egyoldalon menetes szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 légtelenítőszelep, kifolyó- és locsolószelep, töltőszelep, Flamco Flexvent 1/2" légtelenítő max. 120 °C, 10 bar, elzáróelemmel, Rendelési szám: 89000	8	db	6 799	2 890	54 392	23 120
52	82-016-6.1.1-0461103	Felirati táblák elhelyezése zománcozott egysoros 80x40-100x150 mm, Zománc feliratos fémtábla, 1 soros 8x 5 cm	12	db	1 250	3 910	15 000	46 920
53	82-001-7.4.1-0344876	Kétoldalon menetes, szorító- vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 25 szelepek, csappantyúk (szabályzó, fojtó-elzáró, beavatkozó), VCZAP1000/U szeleptest, Resideo 1-utú zónaszelep, motorral, 1", belső menet, PN20, max. 95°C, (kvs=6,0) VC4613 szeleppállító motor, 230V, segédkapcsolóval, elektromos bekötéssel, leválasztókapcsoló felszerelésével	12	db	50 314	6 205	603 768	74 460

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-012-3.2.1.4-0423361	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 21K-S típus, 2-soros, 1 konvektorlemez borítással, 600x 400 mm, fűtőtéljesítmény: 543 W	1	db	13 510	17 680	13 510	17 680
2	82-012-3.2.1.4-0423463	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 600 mm, fűtőtéljesítmény: 1028 W	2	db	18 946	17 680	37 892	35 360
3	82-012-3.2.1.4-0423465	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 800 mm, fűtőtéljesítmény: 1370 W	16	db	23 232	17 680	371 712	282 880
4	82-012-3.2.1.4-0423467	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 1713 W	15	db	26 426	17 680	396 390	265 200
5	82-012-3.2.1.4-0423469	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1200 mm, fűtőtéljesítmény: 2056 W	2	db	32 018	17 680	64 036	35 360
6	82-012-3.2.1.4-0423471	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 600 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x1400 mm, fűtőtéljesítmény: 2398 W	1	db	36 755	17 680	36 755	17 680

7	82-012-3.2.1.6-0423483	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 900 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 900x600 mm, fűtőtéljesítmény: 1378 W	17	db	26 928	17 680	457 776	300 560
8	82-012-3.2.1.6-0423487	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 900 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 900x1000 mm, fűtőtéljesítmény: 2296 W	1	db	39 570	17 680	39 570	17 680
9	82-012-3.2.1.6-0423489	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig, 900 mm, WARMAIR kompakt lapradiátor 22K típus, 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 900x1200 mm, fűtőtéljesítmény: 2755 W	2	db	45 095	17 680	90 190	35 360
10	82-012-3.3.1.6-0433574	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig, 900 mm, WARMAIR, kompakt acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konvektorlemezzel, burkolattal, 4 csomakkal, 900x800 mm, 75/65/20°C, 2608W	7	db	45 584	23 800	319 088	166 600
11	82-012-3.3.1.6-0433579	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig, 900 mm, WARMAIR, kompakt acéllemez lapradiátor 3 fűtőlappal, 3 konvektorlemezzel, burkolattal, 4 csomakkal, 900x1400 mm, 75/65/20°C, 4564W	4	db	73 152	23 800	292 608	95 200
12	82-012-9.1.6	Radiátor tartókonzol, kiemelés és elesztás elleni védelemmel, 600 mm magas radiátorokhoz, 2 db/csomag, FIGYELEM! "akasztós" tartó nem alkalmazható!	37	csomag	0	0	0	0
13	82-012-9.1.9	Radiátor tartókonzol, kiemelés és elesztás elleni védelemmel, 900 mm magas radiátorokhoz, 2 db/csomag, FIGYELEM! "akasztós" tartó nem alkalmazható!	31	csomag	0	0	0	0

14	82-012-5.4-0310788	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 500 mm, ROMANTIK-500 alumínium radiátor, szinterezett, 8 tag, 3,450 m2 ff MEGLÉVŐ? Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 650 mm, ROMANTIK-650 alumínium radiátor, szinterezett, 10 tag, 5,660 m2 ff MEGLÉVŐ? Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 650 mm, ROMANTIK-650 alumínium radiátor, szinterezett, 12 tag, 6,790 m2 ff MEGLÉVŐ? Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 650 mm, ROMANTIK-650 alumínium radiátor, szinterezett, 14 tag, 7,920 m2 ff MEGLÉVŐ? Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 650 mm, ROMANTIK-650 alumínium radiátor, szinterezett, 15 tag, 8,490 m2 ff MEGLÉVŐ? Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 650 mm, ROMANTIK-650 alumínium radiátor, szinterezett, 18 tag, 10,190 m2 ff MEGLÉVŐ Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 650 mm, ROMANTIK-650 alumínium radiátor, szinterezett, 22 tag, 12,450 m2 ff MEGLÉVŐ	4	db	0	15 640	0	62 560
15	82-012-5.6-0310830		3	db	0	15 640	0	46 920
16	82-012-5.6-0310832		5	db	0	15 640	0	78 200
17	82-012-5.6-0310834		1	db	0	15 640	0	15 640
18	82-012-5.6-0310835		1	db	0	15 640	0	15 640
19	82-012-5.6-0310838		2	db	0	15 640	0	31 280
20	82-012-5.6-0310842		1	db	0	15 640	0	15 640

21	82-012-5.7-0310872	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 900 mm, ROMANTIK-900 alumínium radiátor, szinterezett, 12 tag, 9,490 m2 fMEGLÉVŐ	2	db	0	15 640	0	31 280
22	82-012-5.7-0310874	Alumínium radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, 10 DN-32 DN közötti csatlakozásokkal, bekötéssel 900 mm, ROMANTIK-900 alumínium radiátor, szinterezett, 14 tag, 11,070 m2 fMEGLÉVŐ	2	db	0	15 640	0	31 280
23	82-012-9.2.7	Egységcsomag Romantik alumínium radiátorokhoz Az egységcsomag tartalma: Tartóvilla: 2 db Tartókonzol + csavarzat: 2 db Beállító- és távtartó csavar: 2 db Műanyag véglezáró: jobbos 2 db, balos 2 db „O” gyűrű: 4 db 3/4"-1/2" szűkítő csavar: 3 db 3/4" záródugó: 1 db 1/2" légtelenítő: 1 db	21	csomag	13 710	287 910	0	0
24	82-001-16.2.5-0116037	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep SZETT, HEIMEIER típusú, 9 fokozatban előbeállítható termosztatikus fűtőtestszelep, sarok kivitel, kb., hollandis menetes toldattal, PN10, DN15, kv/2K=0.67, M30 x 1,5 mm, (2...120)°C,	85	db	14 991	4 505	1 274 235	382 925
25	82-001-16.2.5-0114332	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep, HEIMEIER szelep SZETT , DN 15, sarok, "Q-Tech" kivitel,	4	db	14 991	4 505	59 964	18 020

Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 visszatérő elzárószelep, HEIMEIER SZETT TARTOZÉK előbeállítható visszatérő fűtőtestszelep, sarok háztkialakítás, zárási funkcióval, PN10, DN15, 1/2", kb., hollandis menetes-toldattal, kvs=1.70, (2...+150)°C, vörösvöntvény / sárgaréz, nikkelezett kivitell, Termosztikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, hollandival csatlakoztatva, HEIMEIER SZETT TARTOZÉK termosztát, fehér, M30x1,5 mm, 7-28°C, 0 * 1-5, folyadékfeltöltő érzékelő, rejtett átskálázási lehetőség, elzárható kivitell, 1011465 Tartozékok szerelvények szereléséhez, OVENTROP takaró-burkolat, fehér, "Uni XH", "XHM", "LH", "LHZ", "LA", "SH", "DH" és "vindo TH" termosztátok hollandijához, (készlet = 5 db), 1011493

26 82-001-16.2.3-0115742

89 db 0 4 505 0 400 945

27 82-001-17.1.2-0114705

89 db 0 3 570 0 317 730

28 82-001-18-0115505

16 db 0 1 700 0 27 200

Építmény közvetlen költségei (HUF)					
				3 741 636	2 744 820

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-000-1.1	Úvegypapot, kőzetgyapot csőhéj bontása csupasz, alukasírozott kivitelben, NÁ 108 mm csőátmérőig	300	m		1 700	0	510 000
2	81-000-1.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélsövek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	300	m		2 125	0	637 500
3	82-000-1.1.1	Szerelvények leszerelése, karimás szerelvények, DN 100 méretig	2	db		3 060	0	6 120
4	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	158	db		3 740	0	590 920
5	82-000-4.2.5.2	Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak öntöttvas tagos radiátor, 11-20 tag között teljes szétszereléssel	20	db		55 250	0	1 105 000
6	82-000-4.11.1.2	Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak acéllemez radiátor, 11 - 20 tag között	24	db		21 250	0	510 000
7	82-000-4.2.6	Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak lapradiátorok	22	db		8 500	0	187 000
8	82-000-4.2.7	Meglévő Romantik radiátorok leszerelése, kihordása, átmosása, visszaszállítása.	21	db		22 525	0	473 025
9	82-000-4.2.3.3	Gáz- és fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtőszerszerelési berendezési tárgyak zárt táglulási vagy táptartály 101-600 liter között	2	db		40 035	0	80 070
Építmény közvetlen költségei (HUF)							0	4 099 635

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063-2.1.2	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm földmívastagságig, előregyártott béleléselemes földmívben	13	db		9 010	0	117 130
2	33-063-1.1.2	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01-25 cm falvastagság között	68	db		6 460	0	439 280
3	33-063-1.1.3	Faláttörés 30x30 cm méretig, téglafalban, többlet minden további 1/2 téglavastagságért	22	db		4 590	0	100 980
4	33-063-2.1.1.1	Fészekvésés, téglafalban, 0,015 m³-ig	152	db		7 055	0	1 072 360
5	33-091-21.1.1-1128108	Boltozatok, földmíváttörések helyreállítása, 0,1 m² felületig, téglaszervezetű földmívben, BAKONYTHERM kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, I.o., Cikkszám: TEG001 Hf5-mc, falazó cementes mészhabarcs, mészpéppel	13	db	22 000	11 135	286 000	144 755
6	33-091-4.1.1-2128108	Telherdó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, meglévő falazati hiányosságok pótlása, falazat pótlása, 0,01 m³-ig, BAKONYTHERM kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, I.o., Cikkszám: TEG001 M1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs, mészpéppel	220	db	2 190	2 890	481 800	635 800
7	47-000-1.2.1.7.1.1-0415512	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen, Baunit FinoBello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban, Cikkszám: 951720	91,7	m²	1 200	1 190	110 040	109 123
8	47-011-15.1.1.1-0159015	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, tagolatlan sima felületen, JUPOL Citro penész elleni hatékony védelemmel rendelkező beltéri falfesték, Cikkszám: JPC101001	91,7	m²	1 200	1 955	110 040	179 274
Építmény közvetlen költségei (HUF)							987 880	2 798 702

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-002-20.1.1	LIYCY 4x1 szürke 500V ármékolt elektronikai vezeték. Ármékolt elektronikai mérő-, vezérlő-, szabályozó-, technikai vezeték. Felépítése: 1. sodrott réz vezető, 2. PVC érszigetelés, 3. műanyagfólia tekercselés, 4. fonott ármékolás ónozott rézvezetőből, 5. PVC külső köpeny	550	m	850	170	467 500	93 500
2	71-001-24.2.1-0130458	Műanyag vezetékcsonka, padlószegélycsonka elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabokkal, szélesség: 40 mm-ig, KOPOS minicsatorna, 20x10mm, fedéllel, fehér, Cikkszám: LHD 20x10 HD	192	m	728	2 465	139 776	473 280
3	71-001-24.2.1-0130459	Műanyag vezetékcsonka, padlószegélycsonka elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabokkal, szélesség: 40 mm-ig, KOPOS minicsatorna, 25x15mm, fedéllel, fehér, Cikkszám: LHD 25x15 HD	65	m	955	2 465	62 075	160 225
4	71-002-31.1-0235304	Gumiköpenyes kábel elhelyezése kis és közepes mechanikai igénybevételre, előre elkészített tartószerkezetre, rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,75-2,5 mm², H05RRR-F 300/500V gumiköpenyes vezeték 3x2,5 mm², rézréz (GT)	30	m	1 950	2 465	58 500	73 950
5	71-002-31.1-0235303	Gumiköpenyes kábel elhelyezése kis és közepes mechanikai igénybevételre, előre elkészített tartószerkezetre, rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,75-2,5 mm², H05RRR-F 300/500V gumiköpenyes vezeték 3x1,5 mm², rézréz (GT)	20	m	1 750	2 465	35 000	49 300

6	71-009-1.1.3-0122615	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínrel/ kalapsín nélkül, szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettségrel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 36-44 egység között, Schneider Electric RESI9 MP Kiselosztó, tejjüveg hatású átlátszó ajtó, falon kívüli, 3x12 modul, PEN sín, fehér, Csz.: MIP12312T	1	db	22 500	22 525	22 500	22 525
7	71-008-9.4.1-0623301	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Acti9 iC60H 1P 6A B kismegszakító, Csz.: A9F06106	6	db	7 250	5 270	43 500	31 620
8	71-008-9.4.1-0623303	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú, Schneider Electric Acti9 iC60H 1P 16A B kismegszakító, Csz.: A9F06116	1	db	7 250	5 270	7 250	5 270
9	71-008-11.1.1-0122541	Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú, Schneider Electric Resi9 áram-védőkapcsoló 2P,25A, 30 mA, AC típus, Csz.: R9R11225	1	db	16 420	8 415	16 420	8 415
10	71-006-5.21.1.1-0314859	Mágnescapcsolók, kontaktorok, Installációs kontaktorok elhelyezése, hőrelé nélkül, TS 35 sínre pattintható kivitelben, hőrelé nélkül, 63A termikus üzemi áramig, GANZ KK IK 21-01 mágnescapcsoló 5A, 3 fő- és 1 nyitó segédérintkezővel	7	db	14 970	11 985	104 790	83 895
11	71-013-7.3-0310386	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO szalagbilincs, 3/8-1 1/2", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm², R.sz.: 5057515	12	db	1 980	1 700	23 760	20 400

12	71-013-7.3-0310387	Érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, épületgépészeti csőhálózat földelő kötése, OBO szalagbilincs, 3/8-4", csatlakoztatható vezetékkeresztmetszet 2x2,5-25 mm ² , R.sz.: 5057523	4	db	2 680	1 700	10 720	6 800
13	71-002-1.2-0213004	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² , H07V-K 450/750V 1x4 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	40	m	670	340	26 800	13 600
14	72-031-1.4.1.3.2-0000009	Épületautomatikai rendszerek, fűtésszabályzás, vezérlés, elhelyezése, rendszerbe illesztése, bekötése: KALKULÁCIÓ! Irodai érzékelők, termosztátok elhelyezése. Elektromos vezérlőszekrény (acél elosztószekrény) elkészítése. Szivattyúk kézi-0-automata üzemének biztosítása. Szivattyúk, kazánok szervizkapcsolói (5+3). Motoros szelepek, zónaszelepek szervizkapcsolói (5+12). Hibajelek (vízhiány, kazánhiba) kezelése, jelzése. Költség-előirányzat:	1	db	935 000	663 000	935 000	450 000

Építmény közvetlen költségei (HUF)							1 953 591	1 492 780
---	--	--	--	--	--	--	------------------	------------------

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80-001-1.3.2.1.1-0125624	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 22 mm	44	m	997	1 530	43 868	67 320
2	80-001-1.3.2.1.1-0125625	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 28 mm	80	m	1 047	1 530	83 760	122 400
3	80-001-1.3.2.1.1-0125626	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 35 mm	94	m	1 137	1 530	106 878	143 820
4	80-001-1.3.2.1.1-0125631	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 42 mm	159	m	1 277	1 530	203 043	243 270
5	80-001-1.3.2.1.1-0125632	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 48 mm	2	m	1 367	1 530	2 734	3 060
6	80-001-1.3.2.1.1-0125635	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 60 mm	12	m	1 542	1 530	18 504	18 360
7	80-001-1.3.2.1.1-0125638	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 76 mm	16	m	2 148	1 530	34 368	24 480
8	80-001-1.3.2.1.1-0125640	Fűtési vezetékek és idomok szigetelése polietilén csőhéjjal, öntapadó ragasztószalag lezárással rögzítve. Csőháj, falvastagság: 13 mm, külső csőátmérő 110 mm	8	m	2 390	1 530	19 120	12 240
9	56-055-0.0.1	Épületgépészeti szerelősín rendszerelemek elhelyezése, normál egyrészes szerelősín, 41 mm	80	m	6 094	2 210	487 520	176 800

10	56-055-0.0.3	Épületgépészeti szerelősín rendszerelemek elhelyezése sín és más szerkezet összekapcsolására	80	db	3 591	1 530	287 280	122 400
11	56-055-0.0.5	Épületgépészeti csőtartó rendszerelemek helyszíni szerelése, menetes cső/rúd függesztőszárként, méretre vágva, MÜPRO Menetes szár, M8, 1000 mm, horganyzott, Cikkszám: 113639	120	db	1 635	1 190	196 200	142 800
12	56-055-0.0.7	Csőbilincs elhelyezése DN15... DN50	600	db	915	680	549 000	408 000
13	81-004-1.4.1.1.2.1.3-0110025	Fűtési vezetékek, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvél, csőátmérő DN 100 méretig, DN 65, Vastagfalú, varrat nélküli fekete acélcső, sima, A 37X, 2 1/2", 76, 1x4,5mm	15	m	14 887	13 260	223 305	198 900
14	81-004-1.4.1.1.2.1.5-0131341	Fűtési vezetékek, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvél, csőátmérő DN 100 méretig, DN 100, Melegen hengerelt, varrat nélküli acélcső, MSZ 29-86, A 37X, 108,0x3,6 mm	3	m	37 285	17 680	111 855	53 040
15	81-004-1.4.1.1.2.1.1-0110169	Fűtési vezetékek, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőívvél, csőátmérő DN 100 méretig, DN 32-40, Normálfalú, varrat nélküli fekete acélcső, sima, A 37, 6/4", 48,3x3,2mm	1	m	24 353	11 390	24 353	11 390

16	81-004-1.4.1.1.2.1.1-0110116	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltózás csőívvvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 32-40, Normálfalú, varrat nélküli fekete acélcső, sima, A 37X 5/4", 42,4x3,2mm	3	m	9 213	11 390	27 639	34 170
17	81-004-1.4.1.1.2.1.2-0131181	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltózás csőívvvel, csőátmérő DN 100 méretig, DN 50, Melegen hengerelt, varrat nélküli acélcső, MSZ 29-86, A 37X, 57,0x2,9 mm	12	m	10 303	11 985	123 636	143 820
18	81-004-1.4.1.1.2-0110007	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltózás csőhajlítással, DN 15, Vastagfalú, varrat nélküli fekete acélcső, sima, A 37X, 1/2", 21,3x3,2mm	1,5	m	7 600	8 245	11 400	12 368
19	81-004-1.4.1.1.4-0110013	Fűtési vezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltózás csőhajlítással, DN 25, Vastagfalú, varrat nélküli fekete acélcső, sima, A 37X, 1", 33,7x4,0mm	4	m	5 758	12 410	23 032	49 640
20	81-006-1.1.1.1.3-0243015	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csőkötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, ipari rozsdamentes cső, 15 x 1 mm	424	m	2 354	1 700	998 096	720 800

21	81-006-1.1.1.1.1.4-0243018	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, ipari rozsdamentes cső, 18 x 1 mm	125	m	2 354	1 870	294 250	233 750
22	81-006-1.1.1.1.1.5-0243022	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, ipari rozsdamentes cső, 22 x 1,2 mm	269	m	2 786	2 210	749 434	594 490
23	81-006-1.1.1.1.1.6-0242628	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, ipari rozsdamentes cső, 28 x 1,2 mm	171	m	3 576	2 550	611 496	436 050
24	81-006-1.1.1.1.1.7-0242635	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, ipari rozsdamentes cső, 35 x 1,5 mm	94	m	5 075	2 890	477 050	271 660
25	81-006-1.1.1.1.1.8-0242642	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, cső elhelyezése idomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, ipari rozsdamentes cső, 42 x 1,5 mm	156	m	6 304	3 230	983 424	503 880
26	81-006-1.1.1.2.1.3-0388926	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 12, Csatlakozóidom, rozsdamentes prés-km. átm. 15- 1/2"	210	db	3 006	2 040	631 260	428 400
27	81-006-1.1.1.2.1.3-0388552	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok DN 12, Kertilőidom rozsdamentes, kb. átm. 15 mm	94	db	3 179	2 040	298 826	191 760

28	81-006-1.1.1.2.1.3-0388465	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 12, ívdom, 90°-os, rozsdamentes prés, kb. átm. 15 mm	255	db	1 710	2 040	436 050	520 200
29	81-006-1.1.1.2.1.5-0388934	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 20, Csatlakozóidom, rozsdamentes prés, km. átm. 22- 3/4"	16	db	3 870	2 380	61 920	38 080
30	81-006-1.1.1.2.1.5-0388933	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 20, Csatlakozóidom, rozsdamentes prés-km. átm. 22- 1/2"	8	db	4 820	2 380	38 560	19 040
31	81-006-1.1.1.2.1.6-0388938	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 25, Csatlakozóidom, rozsdamentes prés-km. átm. 28- 1"	24	db	5 230	2 720	125 520	65 280
32	81-006-1.1.1.2.1.7-0388940	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 32, Csatlakozóidom, rozsdamentes prés-km. átm. 35- 1"	20	db	6 296	2 890	125 920	57 800
33	81-006-1.1.1.2.1.8-0388944	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, egy oldalon tokos idomok, DN 40, Csatlakozóidom, rozsdamentes prés-km. átm. 42-1 1/2"	4	db	9 600	3 400	38 400	13 600
34	81-006-1.1.1.2.2.3-0388594	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 12, Könyökidom, 90°-os,rozsdamentes prés, bb. átm. 15 mm	407	db	1 630	3 230	663 410	1 314 610

35	81-006-1.1.1.2.2.3-0388766	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 12, Egyenes karmantyú, rozsdamentes prés, bb átm. 15 mm	58	db	1 375	3 230	79 750	187 340
36	81-006-1.1.1.2.2.4-0388596	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 15, Könyökidom, 90°-os, rozsdamentes prés, bb. átm. 18 mm	20	db	1 875	3 570	37 500	71 400
37	81-006-1.1.1.2.2.4-0388768	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 15, Egyenes karmantyú, rozsdamentes prés, bb átm. 18 mm	22	db	1 455	3 570	32 010	78 540
38	81-006-1.1.1.2.2.5-0388597	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 20, Könyökidom, 90°-os, rozsdamentes prés, bb. átm. 22 mm	71	db	2 235	3 910	158 685	277 610
39	81-006-1.1.1.2.2.5-0388769	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 20, Egyenes karmantyú, rozsdamentes prés, bb átm. 22 mm	48	db	1 515	3 910	72 720	187 680
40	81-006-1.1.1.2.2.6-0388598	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 25, Könyökidom, 90°-os, rozsdamentes prés, bb. átm. 28 mm	66	db	3 089	4 250	203 874	280 500
41	81-006-1.1.1.2.2.6-0388770	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 25, Egyenes karmantyú, rozsdamentes prés, bb átm. 28 mm	36	db	2 048	4 250	73 728	153 000

42	81-006-1.1.1.2.2.7-0388599	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 32, Könyökidom, 90°-os, rozsdamentes prés, bb. átm. 35 mm	31	db	6 048	4 760	187 488	147 560
43	81-006-1.1.1.2.2.7-0388771	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 32, Egyenes karmantyú, rozsdamentes prés, bb átm. 35 mm	18	db	3 020	4 760	54 360	85 680
44	81-006-1.1.1.2.2.8-0388600	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 40, Könyökidom, 90°-os, rozsdamentes prés, bb. átm. 42 mm	49	db	9 554	5 610	468 146	274 890
45	81-006-1.1.1.2.2.8-0388772	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, két oldalon tokos idomok, DN 40, Egyenes karmantyú, rozsdamentes prés, bb átm. 42 mm	26	db	4 092	5 610	106 392	145 860
46	81-006-1.1.1.2.3.3-0388615	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 12, Elágazóidom, egál, rozsdamentes prés átm. 15 mm	14	db	2 999	4 760	41 986	66 640
47	81-006-1.1.1.2.3.4-0388704	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 15, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 18- 15- 15 mm	22	db	4 521	5 100	99 462	112 200
48	81-006-1.1.1.2.3.5-0388705	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 20, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 22- 15- 15 mm	4	db	7 239	5 610	28 956	22 440

49	81-006-1.1.1.2.3.5-0388643	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 20, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 22- 15- 22 mm	36	db	3 606	5 610	129 816	201 960
50	81-006-1.1.1.2.3.5-0388644	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 20, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 22- 18- 22 mm	8	db	3 644	5 610	29 152	44 880
51	81-006-1.1.1.2.3.5-0388724	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 20, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 22- 15- 18 mm	14	db	5 121	5 610	71 694	78 540
52	81-006-1.1.1.2.3.6-0388709	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 25, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 28- 22- 22 mm	2	db	8 790	5 950	17 580	11 900
53	81-006-1.1.1.2.3.6-0388645	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 25, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 28- 15- 28 mm	24	db	5 096	5 950	122 304	142 800
54	81-006-1.1.1.2.3.6-0388726	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 25, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 28- 15- 22 mm	18	db	7 399	5 950	133 182	107 100
55	81-006-1.1.1.2.3.7-0388648	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 32, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 35- 15- 35 mm	6	db	7 322	6 630	43 932	39 780

56	81-006-1.1.1.2.3.7-0388649	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 32, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 35- 18- 35 mm	2	db	7 412	6 630	14 824	13 260
57	81-006-1.1.1.2.3.7-0388651	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 32, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 35- 28- 35 mm	2	db	7 674	6 630	15 348	13 260
58	81-006-1.1.1.2.3.7-0388691	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 32, Elágazóidom, végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 35- 35- 28 mm	2	db	10 192	6 630	20 384	13 260
59	81-006-1.1.1.2.3.7-0388711	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 32, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 35- 28- 28 mm	4	db	10 373	6 630	41 492	26 520
60	81-006-1.1.1.2.3.8-0388654	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 40, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 42- 22- 42 mm	2	db	10 334	7 990	20 668	15 980
61	81-006-1.1.1.2.3.8-0388712	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 40, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 42- 35- 35 mm	2	db	14 478	7 990	28 956	15 980
62	81-006-1.1.1.2.3.4-0388640	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 15, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 18- 15- 18 mm	4	db	3 297	5 100	13 188	20 400

63	81-006-1.1.1.2.3.5-0388725	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 20, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 22- 18- 15 mm	6	db	9 654	5 610	57 924	33 660
64	81-006-1.1.1.2.3.6-0388646	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 25, Elágazóidom, ágon szűkített, rozsdamentes prés átm. 28- 18- 28 mm	4	db	5 178	5 950	20 712	23 800
65	81-006-1.1.1.2.3.6-0388747	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 25, Elágazóidom, bővített, rozsdamentes prés átm. 28- 35- 28 mm	2	db	12 889	5 950	25 778	11 900
66	81-006-1.1.1.2.3.7-0388731	Temponox vezeték, rozsdamentes cső szerelése, prés csökötésekkel, csőidomok elhelyezése, három oldalon tokos idomok, DN 32, Elágazóidom, ágon-végen szűkített, rozsdamentes prés átm. 35- 15- 28 mm	2	db	10 020	6 630	20 040	13 260
Építmény közvetlen költségei (HUF)							11 583 142	10 317 258

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	82-016-0	Fűtési rendszer vegyszeres átmosása, kezelt lágyított vízzel való feltöltése, légtelenítés	1	db		238 000	0	238 000
2	82-016-6.1	Fűtési rendszer nyomáspróbája	1	db		170 000	0	170 000
3	82-016-12.4	Kazánház, illetve hőközpont beszállírozása, beüzemelése 69.781 -139.560 W teljesítmény között	1	db		170 000	0	170 000
4	82-016-13.4	Próbafűtés, radiátorok beszállírozása 69.781 - 139.560 W teljesítmény között	1	db		424 150	0	424 150
5	74-013-1.1.1.2.3.1.2-0000005	Tűzgátló átvezetések falon v. födémén keresztül, egyedi csőátvezetés esetén, fémcső átm. 28,0-159 mm között, tűzvédelmi tervezővel egyeztetett módon. Költség becslés.	24	db	38 000	10 030	912 000	240 720
Építmény közvetlen költségei (HUF)							912 000	1 242 870

Dokumentum digitális hitelesítési adatai

Név: Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Címe: 8184 Balatonfűzfő-Fűzfőgyártelep Nike körút 1
MFP azonosító: 1005302233

Dokumentum hitelesítési adatok:

Dokumentum iratazonosítója: 4114474364
Az elektronikus kérelemkitöltő felületen történő benyújtás időpontja: 2026.02.16 15.32.38
Kincstár hiteles digitális aláírásának ideje: 2026.02.16 15.32.39
A beadott dokumentum SHA256 lenyomata hexadecimális formában: 01d4c4705ac2bc92eba0c751ab6e88b255d277b598eaabf5413742c4dc54140b
A hiteles digitális aláírás SHA256 lenyomata hexadecimális formában: 97cd3065af9c748ef02f36ecf320ca118b0b3031d42b917c45ea7c2b97b23284
A kérelem hivatali kapun keresztüli benyújtásának KR érkeztetési száma: 155289379202602161532288188

Tájékoztatom, hogy a benyújtott pályázata az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a Magyar Államkincstár, mint Lebonyolító által befogadásra került.

1 — Magyar Falu Program - Általános adatok

Azonosítási információ

MFP azonosító: 1005302233

Ügyfél adatai

Név: Balatonfűzfő Város Önkormányzata

2 — Ügyfél adatok

ÁFA visszaigénylésre vonatkozó adatok

Áfa levonási jog? C - Bruttó - Alanya az ÁFA-nak, de az elszámolni kívánt költségeire vonatkozóan adólevonási jog NEM illeti meg.

Bankszámla információk

Bankszámlaszám: 12082001-00160532-00100002

Levelezési címe

Név: Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Irányítószám: 8184 Helység: Balatonfűzfő-Fűzfőgyártelep
Községi terület neve: Nike
Községi terület jellege: körút Házsám/helyrajzi szám: 1. Emelet/ajtó:
Postafiók:

Egyéb elérhetőségi adatai

Telefonszáma: +36-20-478-3889 FAX száma: +36-88-596-901
E-mail címe: noti.attila@balatonfuzfo.hu

3 — Kérelemadatok

Projekt címe:

A balatonfűzfői Városháza fűtése korszerűsítése

Projekt rövid összefoglalója:

Jelen pályázat keretében Balatonfűzfő Város Önkormányzata a tulajdonában lévő, a 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. szám alatti, 1495/133 hrsz.-ú ingatlanon meglévő Városháza épületének primer és szekunder fűtési rendszerének korszerűsítését kívánja megvalósítani. Az épületben jelenleg a Balatonfűzfői Polgármesteri Hivatal működik és az 1309 m²-nyi alapterületből 146,6 m²-nyi épületrészt a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Balatonalmádi Járási Hivatal Kormányablaka használ üzemeltetési megállapodás alapján. A fejlesztés megvalósulása esetén befejezésre kerülne a Városháza épületének felújítása, egy energetikai szempontból komplexen felújított, korszerű hivatal jönne létre. Az elvégzendő felújítási munkák nem engedélyköteles építési tevékenységek. Eredménymutatók: A korszerűsítéssel, felújítással vagy átalakítással elért épület fűtött alapterülete 1634,63 m², A korszerűsítéssel, felújítással vagy átalakítással elért összesített energetikai jellemzők közül a méretezett érték 54,89 kWh/m²a, A korszerűsítéssel, felújítással vagy átalakítással érintett épület/épületrész alapterülete 1634,63 m².

A Projekt műszaki-szakmai tartalmának, eredményeinek, hatásainak, indoklásának részletes bemutatása:

A tervezett épület jelenleg használatban van, mely pince, földszint és emeleti szint kialakítással rendelkezik. Az épület fűtési rendszere mindhárom szinten radiátoros kétszintes fűtési rendszer. A fűtési rendszer...

megszűnését követően a hőközpont helyiségben kialakított kazánházból kondenzációs gázkazánokkal oldották meg. A szekunder rendszer ugyan átmosásra került és az elvárható szennyfogó szűrők, iszapleválasztók elhelyezésre kerültek, de a régi szekunder fűtési rendszerben lévő szennyeződés a kazánok tönkremeneteléhez vezethet, ezért szükségessé vált a kazánok cseréje. A radiátorok többsége elöregedett, cserére érett. Az épület beszabályozása, helyiségenkénti szabályozása jelen állapotában nem megoldott. A fűtési rendszer korával azonos korú szabályozó szelepek letapadtak, használhatatlanná váltak, a radiátorok többsége nincs ellátva termosztatikus radiátorszeleppel, a helyiségenkénti hőmérséklet szabályozhatóság sem megoldott. Az épület 2018-ban épületenergetikai fejlesztésen esett át, homlokzati hőszigetelő rendszer került kialakításra és megtörtént a nyílászárók fokozott légzárású, háromrétegű üvegezésű műanyag nyílászárókra való cseréje, így a fűtési rendszer helyiségenkénti- és funkcionalitás szerinti zóna szabályozásának kialakítása szükségessé vált. A jelenleg Kormányablakként funkcionáló épületrész felújítása és korszerűsítése 2010-ben történt a Közép-Dunántúli Operatív Program keretében? A polgármesteri hivatal ügyfélszolgálatának akadálymentesítése Balatonfűzfőn? című, KDOP-5.3.2-09-2009-0019 azonosító számú projektben, ezért ezt az épületrészt nem érinti a fűtőkorszerűsítés.

Projekt elbírálásához szükséges további információk (kitérve a döntést megalapozó főbb és különösen támogatható értékelési szempontokra): (legfeljebb 2000 karakter):

Bízunk abban, hogy a Városháza a fejlesztést követően még gazdaságosabban üzemeltethető, alacsony fogyasztású épületté válik. Az önkormányzat kiemelt célja, hogy a tulajdonában lévő épületein energia- és költségmegtakarítást eredményező épületenergetikai fejlesztések valósuljanak meg.

Projektre vonatkozó kiegészítő információk részről:

Projekt megvalósításának tervezett kezdete:	2026.05.01.
Projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése:	2027.05.31.
Projekt teljes elszámolható költsége (Ft):	59 999 999,00

4 — Megvalósítási hely

Megvalósítási helyre vonatkozó adatok

Megvalósítási hely sorszáma: 01

Megvalósítási hely részletes adatai

Megvalósítási hely sorszáma:	01
Település:	Balatonfűzfő
Községi terület neve:	Nike
Községi terület típusa:	körút
Házszám:	1.
Helyrajzi szám:	1495/133
Megvalósítás helye:	belterület

Tevékenységre vonatkozó adatok

Megvalósítási hely sorszáma:	01
Tevékenység sorszáma:	01
Tevékenység csoport:	02. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése

Tevékenység kiválasztása: 02.1.1 Közérdekű feladatokat ellátó épület/épületrész külső és belső felújítása, korszerűsítése

Tevékenység rövid megnevezése: A balatonfűzfői Városháza fűtőkorszerűsítése, a primer és szekunder fűtési rendszer korszerűsítése

Tevékenység leírása: A balatonfűzfői Városháza fűtőkorszerűsítése, a primer és szekunder fűtési rendszer korszerűsítése

Megvalósítási hely kiegészítő adatok

Megvalósítási hely sorszáma: 01

Ingatlan jelenlegi funkció megnevezése: Egyéb

Ingatlan jelenlegi (egyéb) funkció megnevezése: Polgármetszeri hivatal

Ingatlan felújított funkció: Egyéb

Ingatlan felújított (egyéb) funkció: Polgármesteri hivatal

5 — Építés

Építés

Építés sorszáma: 01

Tevékenység azonosítója: 0101 - A balatonfűzfői Városháza fűtőkorszerűsítése, a primer és szekunder fűtési rendszer korszerűsítése

Építés jellege: Felújítás

Építés rövid leírása: A balatonfűzfői Városháza fűtőkorszerűsítése, a primer és szekunder fűtési rendszer korszerűsítése

Engedély köteles? Nem

Költség besorolása: Beruházáshoz kapcsolódó költségek

Engedély típusa:

Támogatási mértéke (%): 100

Tervezői költség becslés

Mennyiség: 1,0000

Mértékegység: db

Nettó egységár (Ft.): 62 115 668

Nettó kiadás összesen (egységár * mennyiség) (Ft.): 62 115 668

Elszámolni kívánt nettó egységár (Ft.): 47 244 094

Elszámolni kívánt nettó kiadás összesen (egységár * mennyiség) (Ft.): 47 244 094

Áfa kulcs: 27

Külföldi Áfa kulcs:

Elszámolható Áfa (Ft.): 12 755 905

Elszámolható kiadás összesen (nettó+Áfa)(Ft.): 59 999 999

Kalkulált támogatás összege: 59 999 999

6 — Eredménymutatók

Eredménymutató megnevezése: A korszerűsítéssel, felújítással vagy átalakítással elért épület fűtött alapterülete

Mértékegysége: m2

Mutató értéke: 1 634,63

Eredménymutató megnevezése: A korszerűsítéssel, felújítással vagy átalakítással elért összesített energetikai jellemzők közül a

méretezett érték	
Mértékegysége:	kWh/m2a
Mutató értéke:	54,89
Eredménymutató megnevezése:	A korszerűsítéssel, felújítással vagy átalakítással érintett épület/épületrész alapterülete
Mértékegysége:	m2
Mutató értéke:	1 634,63
Eredménymutató megnevezése:	Kerítés/parkoló/egyéb épület/építmény alapterülete
Mértékegysége:	m2
Mutató értéke:	0,00

7 — Kiadás összesítő

Pályázat

Elszámolni kívánt kiadás összesen (Ft):	59 999 999
Maximálisan támogatható összeg (Ft):	60 000 000

Tevékenységek

Tevékenység megnevezése:	02.1.1 Közérdekű feladatokat ellátó épület/épületrész külső és belső felújítása, korszerűsítése
Elszámolni kívánt kiadás összesen (Ft):	59 999 999

Költségtípusok

Költségtípus rövid megnevezése	Elszámolni kívánt kiadás összesen (Ft)
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	59 999 999

Felső korlátban érintett költségtípusok

az összes elszámolható kiadás %-a

Összesen (Ft):

Költségtípusok felső korlát (Ft):

8 — Felhívás adatok

Program neve:	Magyar Falu Program
Felhívás neve:	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2026
Felhívás célja:	A program esélyt ad az önkormányzatok számára az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére és korszerűsítésére, továbbá az önkormányzati tulajdonban lévő és működő temetők kisléptékű fejlesztésére, az önkormányzatok közfeladatainak ellátásához kapcsolódó eszközök beszerzésére, a közterületi játszóterek, közterületi fitnessparkok, óvodai, bölcsődei játszóudvarok építésére, illetve fejlesztésére, falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgálat, illetve mezei őrszolgálat biztosításához szükséges személygépkocsi beszerzésére.

Fájlok csatolása

Dokumentum neve	Csatolmány típusa	Dokumentum fájl neve	Feltöltés dátuma	Állapot
Alairasi_cimpeldany_Szany i_Szilvia_240328.pdf	05. Kötelező - Aláírási cím példány	Alairasi_cimpeldany_Szany i_Szilvia_240328.pdf	2026.02.05. 15:26:22	SIKERES
1_melleklet_Nyilatkozat_va llalas_kizaro_okok_MFP_Bf uzfo_Vh_futes_260205.pdf	01. Kötelező - 1. számú melléklet szerinti nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban	1_melleklet_Nyilatkozat_va llalas_kizaro_okok_MFP_Bf	2026.02.06. 10:13:50	SIKERES
2_melleklet_Nyilatkozat_uz emeltetesrol_MFP_Bfuzfo_ Vh_futes_260205.pdf	02. Kötelező - 2. számú melléklet szerinti nyilatkozat az üzemeltetésről	2_melleklet_Nyilatkozat_uz emeltetesrol_MFP_Bfuzfo_	2026.02.06. 10:13:58	SIKERES
Tervezoi_nyilatkozat_mue mlek_nemleges_MFP_Bfuz fo_Vh_futes_260210.pdf	18. Tervezői nyilatkozat(ok)	Tervezoi_nyilatkozat_mue mlek_nemleges_MFP_Bfuz	2026.02.12. 15:23:53	SIKERES
Tervezoi_nyilatkozat_nem_ engedelykoteles_MFP_Bfu zfo_Vh_futes_260210.pdf	18. Tervezői nyilatkozat(ok)	Tervezoi_nyilatkozat_nem_ engedelykoteles_MFP_Bfu	2026.02.12. 15:24:53	SIKERES
Uzemeltetesi_megallapoda s_KAB_hasznalt_es_kozos en_hasznalt_terulet.pdf	17. Épület funkciójának igazolása	Uzemeltetesi_megallapoda s_KAB_hasznalt_es_kozos	2026.02.12. 15:25:06	SIKERES
Alaprajz_KAB_atal_haszna lt_es_kozosen_hasznalt_te rület.pdf	17. Épület funkciójának igazolása	Alaprajz_KAB_atal_haszna lt_es_kozosen_hasznalt_te	2026.02.12. 15:25:29	SIKERES
E_hiteles_tulajdoni_lap_m asolat_Bfuzfo_Varoshaza_ 1495_133.pdf	09. Kötelező - Tulajdoni lap (másolata)	E_hiteles_tulajdoni_lap_m asolat_Bfuzfo_Varoshaza_	2026.02.12. 15:26:47	SIKERES
Hiteles_energetikai_tanusit vany_HET_Bfuzfo_Varosha za_260212.pdf	14. Energetikai vagy eszközhöz kapcsolódó tanúsítvány	Hiteles_energetikai_tanusit vany_HET_Bfuzfo_Varosha	2026.02.12. 15:33:31	SIKERES
Energetikai_minosegtanusi tvany_osszesito_Bfuzfo_Va roshaza_kiindulo_allapot_ 260212.pdf	14. Energetikai vagy eszközhöz kapcsolódó tanúsítvány	Energetikai_minosegtanusi tvany_osszesito_Bfuzfo_Va	2026.02.12. 15:33:49	SIKERES
Energetikai_minosegtanusi tvany_osszesito_Bfuzfo_Va roshaza_tervezett_allapot_ 260212.pdf	14. Energetikai vagy eszközhöz kapcsolódó tanúsítvány	Energetikai_minosegtanusi tvany_osszesito_Bfuzfo_Va	2026.02.12. 15:33:58	SIKERES
Tervezoi_nyilatkozat_terv_ megfelelosegerol_MFP_Bf uzfo_Vh_futes_Juhasz_Zolt an_260213.pdf	18. Tervezői nyilatkozat(ok)	Tervezoi_nyilatkozat_terv_ megfelelosegerol_MFP_Bf	2026.02.13. 12:15:11	SIKERES
Fotodokumentacio_MFP_Bf uzfo_Vh_futes_260209.pdf	07. Fotódokumentáció	Fotodokumentacio_MFP_Bf uzfo_Vh_futes_260209.pdf	2026.02.16. 10:12:19	SIKERES
Muszaki_leiras_szekunder _Vh_futes_Juhasz_Zoltan. pdf	08. Kötelező - Tervdokumentáció, műszaki leírás	Muszaki_leiras_szekunder _Vh_futes_Juhasz_Zoltan.	2026.02.16. 11:45:15	SIKERES
Rajzok_szekunder_Vh_fute s_Juhasz_Zoltan.pdf	10. Kötelező - Alaprajz, vázlatrajz, helyszínrajz, homlokzati rajz	Rajzok_szekunder_Vh_fute s_Juhasz_Zoltan.pdf	2026.02.16. 11:45:27	SIKERES
Muszaki_leiras_primer_Bfu zfo_PMH_G-GÉP-ML_2026 _02_16.pdf	08. Kötelező - Tervdokumentáció, műszaki leírás	Muszaki_leiras_primer_Bfu zfo_PMH_G-GÉP- ML_2026_02_16.pdf	2026.02.16. 13:47:49	SIKERES
Rajzok_primer_Vh_futes_S zollosi-Csaba.pdf	10. Kötelező - Alaprajz, vázlatrajz, helyszínrajz, homlokzati rajz	Rajzok_primer_Vh_futes_S zollosi-Csaba.pdf	2026.02.16. 13:47:57	SIKERES

Dokumentum neve	Csatolmány típusa	Dokumentum fájl neve	Feltöltés dátuma	Állapot
Tervezo_i_ktgbecsles_MFP_Bfuzfo_Vh_futes_gaz_2602_16.pdf	06. Kötelező - Árajánlat/árazott költségvetés/költségbecslés	Tervezo_i_ktgbecsles_MFP_Bfuzfo_Vh_futes_gaz_2602	2026.02.16. 15:31:11	SIKERES

Kijelentem, hogy a kérelemhez csatolt 18 db dokumentumot leellenőriztem, azok teljeskörűen feltöltésre kerültek.

Igen

10 – Nyilatkozatok

- Adósságrendezési eljárás alatt áll? Nem
- Jelen pályázati kiírás kapcsán a benyújtott pályázatban szereplő megvalósítási hely/eszköz vonatkozásában, a megvalósítani kívánt támogatási tevékenységekre jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázó támogatásban részesült? Igen
- Benyújtásra került jelen pályázati kiíráson kívül, másik pályázati kiírásra, folyamatban lévő, még el nem bírált támogatási kérelem, a pályázatban szereplő megvalósítási hely/eszköz vonatkozásában ugyanezen támogatási tevékenységek finanszírozására irányulóan? Nem

Általános jellegű nyilatkozatok

1. A Pályázó képviselőjében kijelentem, hogy

- a jelen kérelemben/pályázatban igényelt támogatásra vonatkozó általános és a támogatás igénybevételének részletes feltételeit meghatározó hatályos jogszabályok, a Felhívás/Kiírás és a jelen kiíráshoz tartozó, hatályos Útmutató által előírt valamennyi feltételt megismertem, valamint az ezekben és a támogatási jogviszonyt létrehozó Támogatói Okiratban foglalt feltételeket elfogadom, a kötelezettségeknek eleget teszek;
- vállalom a támogatás igénybevételére vonatkozó jogszabályokban, valamint a Felhívásban/Kiírásban meghatározott feltételekből eredő kötelezettségek teljesítését, így különösen, hogy a támogatással összefüggő ellenőrzés során kért dokumentumokat, igazoló iratokat az előírt határidőre beszerezem, átadom és a helyszíni vizsgálat lebonyolításának lehetőségét biztosítom;
- a projekt részbeni vagy teljes meghiúsulása, a támogatás szabálytalan felhasználása, illetve a támogatás igénybevételének részletes feltételeit meghatározó jogszabályokban, a Felhívásban/Kiírásban rögzített előírások megszegése esetén a jogosulatlanul igénybe vett támogatási összeget és annak kamatait a Pályázó visszafizeti, egyidejűleg tudomásul veszem, hogy a visszafizetés késedelméből/elmaradásából származó valamennyi jogkövetkezmény a Pályázót terheli;
- jelen nyilatkozat útján hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár által működtetett monitoring adat-nyilvántartási rendszerben nyilvántartott Pályázó adataihoz a költségvetési támogatás utalványozója, folyósítója, továbbá az Agrárminisztérium, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal és az állami adóhatóság hozzáférjen;
- a Pályázó a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt nem áll;
- nem áll fenn a Pályázó részéről harmadik személy irányában olyan kötelezettség, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja;
- a támogatási igényben foglalt adatok, információk, nyilatkozatok és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek;
- nem áll fenn az Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában megjelölt kizáró okok egyike sem;
- a pályázati Felhívás/Kiírás közzététele előtt az építési tevékenységet és/vagy az eszközbeszerzéseket a Pályázó nem kezdte meg;
- a megkapott támogatási előleggel a Pályázó a Támogatói Okiratban foglalt határidőig elszámol;
- amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldöm a Támogatónak;
- a Magyar Falu Program kommunikációs tevékenységéhez adatot szolgáltatok a megvalósítási és a fenntartási időszakban, illetve a nyilvánossági tevékenységekben maradéktalanul részt veszek;
- elnyert támogatás esetén hozzájárulok, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszköz kerüljön kihelyezésre;
- a Pályázó nem áll adósságrendezési eljárás alatt;
- amennyiben a "Projekt kiegészítő adatok" 2. és/vagy 3. kérdésére "IGEN" válasz került megadásra, a kettős finanszírozás elkerülése érdekében külön nyilatkozatot teszek az érintett projekt(ek) részleteiről a következő adatok feltüntetésével: program megnevezése, kódszáma, támogatói döntés azonosító száma vagy támogatási kérelem benyújtásának időpontja, támogatással érintett programot kezelő szervezet megnevezése, beruházással érintett helyrajzi szám(ok), eszközbeszerzés esetében az eszköz egyedi azonosítószáma, projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása/eszköz(ök), felszerelés(ek) megnevezése, elnyert támogatás esetén, a támogatott tevékenység megvalósításának állapota.

A nyilatkozatot a pályázati dokumentációval együtt feltöltöm;

- a támogatási kérelemben megjelölt bankszámlaszámra kérem a támogatás folyósítását;

- q) a pályázatban tehermentes, vagy legfeljebb a Magyar Állam javára terhelt ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igénylek támogatást;
- r) amennyiben releváns a szolgálatok rendelkezésére álló, illetve lecserélendő személygépkocsi élettartamáról és futásteljesítményéről a pályázat beadásának időpontjában fennálló adatot a támogatási kérelemben rögzítettem;
- s) amennyiben releváns az átadásra kerülő busznak a pályázat benyújtásakor fennálló műszaki állapotát a támogatási kérelemben rögzítettem.

2. A Pályázó képviselőjében tudomásul veszem, hogy

- a) a kapcsolattartás elektronikus úton, a Magyar Falu Programra történt regisztráció során nyilvántartott adatok alapján történik;
- b) amennyiben az általam szolgáltatott adatok vagy okiratok alapján bűncselekmény elkövetésének gyanúja merül fel, az azt észlelő, és feljelentés megtételére kötelezett szervezet kezdeményezi a büntető eljárás megindítását a büntetőeljárásról szóló 2017. évi XC. törvény alapján;
- c) nem adható ki Támogatói Okirat annak, aki:
 - jogszabályban vagy a Támogatói Okirat kiadásának megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja,
 - mesterségesen teremtette meg a támogatási jogosultság megszerzéséhez szükséges körülményeket azzal a céllal, hogy a támogatási rendszer céljaival ellentétes előnyhöz jusson.

3. Közbeszerzés

A Pályázó nevében nyilatkozom, hogy

a költségvetési támogatások szabályszerű felhasználása érdekében - amennyiben annak a közbeszerzésekről szóló mindenkor hatályos jogszabályban foglalt feltételei fennállnak - közbeszerzési eljárást folytatok le akként, hogy az a költségvetési támogatás ésszerű és hatékony felhasználását biztosítsa.

Tudomásul veszem, hogy az irányadó, jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a Pályázó feladata.

Tudomásul veszem, hogy a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáért az általam képviselt szervezet felelős, amelyet a Támogató, illetve az arra jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni.

Tudomásul veszem, hogy a közbeszerzési szabályok megsértése esetén a Támogató jogosult a jogszabályban meghatározott jogosulatlanul igénybe vett támogatás jogkövetkezményt alkalmazni.

A fentiekben foglaltakat elolvastam, és tudomásul veszem: Igen